

M Ø D E R E F E R A T

**Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov
den 08. januar 1998, kl. 19.00
i Mødelokalet, Ellevang Kirke**

Mødedeltagere: Per Knudsen (PK)
Lars Holdersen (LH)
Jens Kvorning (JK)
Jette Jørgensen (JJ) Referent

Afbud: Henrik Holm (HH)

Fraværende: Kristian Bonde (KB)

- Dagsorden:
1. Godkendelse af dagsorden
 2. Godkendelse af referater fra bestyrelsesmøderne d. 23. oktober samt 04. december 1997
 3. Kassererens beretning siden sidst.
 4. Opfølgning af punkter fra Generalforsamlingen d. 14. november 1996 samt 20. november 1997
 5. Meddelelser
 6. Eventuelt
 7. Næste bestyrelsesmøde

Ad 1 Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

Ad 2 Godkendelse af referaterne fra 23. oktober samt 04. december 1997

Referaterne blev godkendt uden bemærkninger.

Ad 3 Kassererens beretning siden sidst.

JK udleverede og gennemgik driftsbudget 1997/98/status pr. 31.12.97. Bestyrelsesmedlemmerne havde til mødet fået tilsendt Bøgføringsarket pr. 31.12.97. Da JJ endnu ikke havde modtaget alle kontoudtog var bl.a. bankkontiene endnu ikke afstemt. Så snart dette er gjort vil JK/JJ gennemgå de enkelte bilagsbogføringer.

JJ gjorde opmærksom på, at grundejerforeningen stadig ikke har modtaget faktura fra KPMG. JJ kontakter KPMG og rykker for fakturaen.

GRUNDEJERFORENINGEN STENAGERVEJ, RISSKOV

Side 2/3

Ad 4 Opfølgning af punkter fra generalforsamlingen 14. november 1996 samt 20. november 1997

4a Fællesarealet syd for institutionerne på Flintebakken

LH har kontaktet Illemann's Eftf. for igangsætning af arealet iht. tilbud af 26. aug. 1997. JJ sørger for skriftlig bekræftelse på igangsætningen til Illemann's Eftf.

4b Henlæggelse til Fornyelse af stianlæg - kr. 15.000/årligt

JJ kan oplyse, at grundejerforeningen er ansvarlig for ca. 1500- 1.600 lb m sti, ca. 5.000 m² excl. stiaarealet på Krogagre.

Bestyrelsen vil på næste møde tage emnet op, om kr. 15.000 fortsat er nok til henlæggelse, idet der skal tages hensyn til prisforhøjelser siden man for nogle år siden på generalforsamlingen besluttede en henlægge kr. 15.000/årligt samt, at grundejerforeningen fremover også har ansvaret for stisystemet på Krogagre.

4c Revner på stien mellem institutionerne v/Favorit og basketbanen

JJ udarbejder skrivelse til Boligforeningen af 10. marts 1943, hvori grundejerforeningen bestyrelse vil anmode Boligforeningen om et møde for en gennemgang af det beskadigede stistykke.

4d Vedligeholdelsespligt af stistykket v/oversigtstavlen.

PK havde haft kontakt med Århus Kommune, Magistratens 2. Afdeling, som skriftligt har bekræftet, at Vej- og Kloakvedligeholdelsen rydder sne og gruser dette stykke sti. (Kopi af brevet fremsendes til de enkelte bestyrelsesmedlemmer).

4e Ændring af § 12,1+2+3 - udvidelse af bestyrelsen til evt. 7 medlemmer, således at flere områder kan repræsenteres.

Dette punkt tages op på næste bestyrelsesmøde.

4f Ændring af § 12,4 således fordelingsvejene A, B, C og D omdøbes til de aktuelle navne, da benævnelserne A, B, C og D henviser til den gamle lokalplan 125, som er ukendt for mange beboere i området.

Dette punkt tages op på næste bestyrelsesmøde.

4g Ændring af § 12,5 til kun "suppleanter" i stedet for som nævnt 1. og 2. suppleant.

Dette punkt tages op på næste bestyrelsesmøde

4h Mangelfuld/dårlig asfaltbelægning samt manglende belysning på Langengevej.

JJ udarbejder skrivelse til Århus Kommune, Magistratens 2. Afdeling angående disse 2 problemer.

GRUNDEJERFORENINGEN STENAGERVEJ, RISSKOV

Side 3/3

4i Nyt stiareal v/krogagre

Iht. brev af 14. oktober 1996 fremgår det, at grundejerforeningen har meddelt Bygge- og Udstykningselskabet Stenager ApS, at grundejerforeningen påtager sig afholdelse af vinterarbejde (snerydning og grusning fra 1996/97). Bestyrelsen tjekker op med Illemann's Eftf., at dette arbejde udføres i vinteren 1997/98.

Arealet er imidlertid endnu overdraget til grundejerforeningen.

4j Hegn v/boldbanen mellem Tornebakken/Flintebakken.

LH kontakter Illemann's Efter for tilbud på opsætning af hegn bag målet - ca. 8 m x 3,5 m.

5. Meddelelser

LH kunne meddele, at grundejerforeningerne på Flintebakken har nedsat en arbejdsgruppe for undersøgelse af eventuel etablering af fortov samt fornyelse af asfalt på Flintebakken. Prisen for fornyelse af asfalt, kan eventuelt bruges til grundejerforeningens udregning af evt. ændring af "Henlæggelse til fornyelse af stianlæg".

6. Eventuelt

Der var ingen bemærkninger under dette punkt.

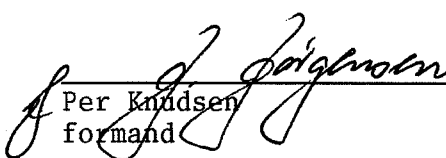
7. Næste bestyrelsesmøde:

Torsdag d. 05. marts 1998, kl. 19.00

i Ellevang Kirke

- Dagsorden:
1. Godkendelse af dagsorden
 2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet d. 08. januar 1998
 3. Kassererens beretning siden sidst.
 4. Opfølgning af punkter fra Generalforsamlingen d. 14. november 1996 samt 20. november 1997
 5. Meddelelser
 6. Eventuelt
 7. Næste bestyrelsesmøde

Risskov, den 15 / 01 - 1998


Per Knudsen
formand

Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov,
c/o Jette Jørgensen, Vejlbø Toften 82, 8240 Risskov - 86 21 04 90