

**M Ø D E R E F E R A T**

**Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov  
den 25. juni 1998, kl. 19.00  
i mødelokalet Ellevang Kirke**

Mødedeltagere: Per Knudsen (PK)  
Lars Holdersen (LH)  
Henrik Holm (HH)  
Jette Lindberg Jørgensen(JJ) Referent

Afbud: Jens Kworning

Fraværende: Kristian Bonde

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referater fra bestyrelsesmøderne d. 30. april og 25. maj 1998
3. Kassererens beretning siden sidst.
4. Opfølgning af punkter fra Generalforsamlingen d. 14. november 1996 samt 20. november 1997
5. Meddelelser
6. Eventuelt
7. Næste bestyrelsesmøde

Ad 1 Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

Ad 2 Godkendelse af referaterne fra 30. april og 25. maj 1998

Referaterne blev godkendt.

Ad 3 Kassererens beretning siden sidst.

JK fremsender snarest revideret driftsbudget 1997/98.

JLJ kunne meddele, at Glerup Huse nu har indbetalt for de 4 stk. usolgte grunde. Der resterer derfor "kun" indbetaling af kontingent fra 30 grunde Krogagre Etape I, kr. 7.800,-.

Ad 4 Opfølgning af punkter fra generalforsamlingen 14. november 1996 samt 20. november 1997

4a Fællesarealet syd for institutionerne på Flintebakken

Faktura på kr. 143.375 er modtaget. LH kunne informere, at arealet er færdig etableret, men at græsset stadig ikke er vokset op. Bestyrelsen vil d. 02.07. gennemgå arealet for eventuelle kommentarer til Illemann's Eftf. LH kontakter Illemann's Eftf. for at han kan komme  $\frac{1}{2}$  time senere og sammen med bestyrelsen gennemgå arealet.

4b Henlæggelse til fornyelse af stianlæg - kr. 15.000/årligt

PK havde indhentet pris på fornyelse af sti. Den nuværende asfalt kan holde ca. 15-25 år, og består af ca. 1.200 lb.m x 3 m bred = 3.600 m<sup>2</sup> samt det endnu ikke overdragede stiareal på Krogagre ca. 300 lb.m x 3 m bred = 900 m<sup>2</sup>. Prisen vil andrage ca. 45,- kr./m<sup>2</sup>, ialt ca. kr. 165.000 + kr. 41.400. LH mente dog ikke, at der i denne pris var taget højde for kanter o.lign. LH kontakter Spliid Pedersens, som har tilbudt gratis opmåling og vurdering af fremtidig vedligeholdelse af hele stiarealet samt vil give tilbud med fast pris indtil år 2002.

4c Revner på stien mellem institutionerne v/Favorit og basketbanen

Spliid Pedersen har afgivet tilbud på fjernelse af eksisterende asfalt samt rødder og pålægning af ny asfalt. Pris kr. 16.320,- + moms. Arbejdet kan være færdigt i uge 28/98. LH kontakter omgående Spliid Pedersen for reoveringen.

4e Ændring af § 12,1+2+3 - udvidelse af bestyrelsen til evt. 7 medlemmer, således at flere områder kan repræsenteres.

Punktet tages op på næste bestyrelsesmøde.

4f Ændring af § 12,4 således fordelingsvejene A, B, C og D omdøbes til de aktuelle navne, da benævnelserne A, B, C og D henviser til den gamle lokalplan 125, som er ukendt for mange beboere i området.

Punktet tages op på næste bestyrelsesmøde.

4g Ændring af § 12,5 til kun "suppleanter" i stedet for som nævnt 1. og 2. suppleant.

Punktet tages op på næste bestyrelsesmøde

4i Nyt stiareal v/krogagre

Vedrørende dette punkt har grundejerforeningen endnu ikke modtaget noget nyt i sagen fra Per Glerup.

4j Hegn v/boldbanen mellem Tornebakken/Flintebakken.

Da grundejerforeningen endnu ikke har modtaget tilbud kontakter LH Illemann's Eftf. for tilbud på opsætning af hegn bag målet - ca. 8 m x 3,5 m. Tilbuddet vil blive fremsendt til JJ.

## 5. Meddelelser

PK kunne meddele, at der nu er isat nye net på basketmålene. Overlæggeren på forholdmålet ved Tornebakken/flintebakken er desværre i restordre fra Tress.

Det lille trekantområde ved græstrekanten v/Vejlby Toften ønskes asfalteret, da det i regnvejr er meget mudret.

Spliid Pedersen har fremsendt tilbud på kr. 3.066,- + moms. LH beder Spliid Pedersen om at etablere dette samtidig med asfaltreoveringen ved institutionerne.

PK havde haft kontakt med Søren Holm, fra Trafikgruppen vedrørende en ønsket cykelsti på Stenagervej langs nu nyetablerede fortovej.

Trafikgruppen er imidlertid af den opfattelse, at fortovet er tilstrækkeligt, og ønsker ikke yderligere at gå ind i sagen.

JL udfærdige en skrivelse til århus Kommune angående ønsket om etablering af cykelsti.

PK havde haft kontakt med Ulrik Hansen, Krogagre 75 for information omkring foreningen Krogagre 45-111. D. 15.06. havde man afholdt et formøde, hvorpå det blev besluttet af afholde stiftende generalforsamling d. 15.08. Den endnu ikke dannede forening ser sig derfor ikke i stand til at opkræve kontingent for 1998 for grundejerforeningen. PK udarbejder et udkast til brev til de enkelte grundejere. JLJ sørger for udsendelse af brev samt girokort til de enkelte grundejere med indbetaling af kontingent senest d. 15.08.

Bestyrelsen besluttede, at JLJ fra regnskabsåret 97/98 skal have kr. 750,- til dækning "Foreningens forbrug af PC" samt kørselsgodtgørelse 350 km á kr. 2,39.

LH meddelte, at "Spirillen" havde forventet et svar på brev af 15.05. JLJ udarbejder et svarbrev, hvori bestyrelsen anbefaler, at de to institutioner i fællesskab med Favorit finder en løsning på problemet omkring papiraffald i buskadset. Hvad angår grafitti på institutionernes mure, mener bestyrelsen ikke at kunne gå ind i denne problematik.

**6. Eventuelt**

Der var ingen punkter under eventuelt.

**7. Næste bestyrelsesmøde:**

Torsdag d. 20. august 1998, kl. 19.00

i fælleslokalet Vejlbj Toften 92

- Dagsorden:**
1. Godkendelse af dagsorden
  2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet d. 25. juni 1998
  3. Kassererens beretning siden sidst.
  4. Opfølgning af punkter fra Generalforsamlingen d. 14. november 1996 samt 20. november 1997
  5. Generalforsamling november 1998.
  6. Meddelelser
  7. Eventuelt
  8. Næste bestyrelsesmøde

Risskov, den 04 / 07 - 1998

  
Per Knudsen  
formand