

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

M Ø D E R E F E R A T

**Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov
den 08. maj 2001, kl. 20.00
hos Bo Louring, Krogagre 19**

Mødedeltagere: Lars Holdersen (LH)
 Jens Kvorning (JK)
 Bo Louring (BL)
 Ulrik Laursen (UL)
 Oluf Bak Andersen (OBA) Referent

Dagsorden: 1. Godkendelse af dagsorden.
 2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet
 den 28. marts 2001.
 3. Kassererens beretning siden sidst.
 4. Punkter fra generalforsamlingen NOV 2000.
 5. Meddelelser.
 6. Eventuelt.
 7. Næste bestyrelsesmøde.

Ad 1 Godkendelse af dagsorden.

Dagsordenen blev godkendt.

Ad 2 Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 28. marts 2001.

Referatet fra bestyrelsesmødet den 28. marts 2001 blev godkendt uden bemærkninger.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Ad 3 Kassererens beretning siden sidst.

JK oplyste, at han sammen med OBA havde gennemgået bogføringen og samtlige billag til dato og havde konstateret, at regnskabet stemte.

Regningen for fugning af stierne var blevet betalt og i regnskabet ført som en udgift for stifonden ved at beløbet på kr. 45.000,00 var blevet fratrukket kontoen egenkapital/henlæggelser.

Da det kan konstateres, at vinteren for indeværende regnskabsperiode er overstået, kan det samtidig konstateres, at det afsatte beløb i budgettet var tilstrækkeligt, idet der samlet er blevet brugt et beløb på kr. 39.875,00.

Efter forslag fra JK drøftede bestyrelsen om ikke alle udgifter i forbindelse med stierne, herunder nye stier, fodhegn og bomme samt reparation af samme var udgifter, der burde afholdes af stifonden.

I fuld enighed besluttede bestyrelsen, at alle udgifter i forbindelse med nyanlæg og reparation af stierne skulle afholdes af stifonden.

Ad 4 Punkter fra generalforsamlingen 2000.

Etablering af sti gennem trekanten og opsætning af fodhegn samme sted er nu tilendebragt.

Arealoverdragelsen fra Vejlbj Toften til Grundejerforeningen er ved at være på plads, idet der fra Boligforeningen var fremkommet forslag til en foreløbig aftale, som senere skal erstattes af den endelige overskødning af arealet. Aftalen blev gennemgået og der var enkelte fejl/mangler som skulle rettes. JK tager kontakt til Boligforeningen med henblik på at få aftalen rettet, som bestyrelsen er blevet enige om, hvorefter aftalen kan underskrives.

På det areal som Grundejerforeningen skal overtage fra Vejlbj Toften er der nogle smalle stier fra boligområderne og ud til de store stier. Da det vil være uhensigtsmæssigt at have forskellige til at ren- og vedligeholde disse foreslog JK, at der blev indgået en byttehandel med Boligforeningen. Byttehandlen kunne bestå i, at Grundejerforeningen overtager en fæled på ca. 2000 m² i den sydligste del af Vejlbj Toften mod at Boligforeningen fortsat ren- og vedligeholder småstierne.

Der var enighed om at fremsætte et sådant tilbud til Boligforeningen. Tilbudet skal dog vedtages på en generalforsamling.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Vedr. den manglende fastgørelse af bommene hvor stien krydser Krogagre, har vi endnu ikke fået svar på vore henvendelser til ing.firmaet Rambøll, hvorfor OBA har skrevet til Vejkontoret, Århus Kommune om hjælp i sagen.

Fra SKANSKA var fremkommet tegning og pris på etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger.

LH og OBA udfærdiger en ansøgning om en foreløbig godkendelse af projektet til Kommunen og når en sådan foreligger kan forslaget sendes til høring i de enkelte ejerforeninger.

Ad 5 Meddelelser.

JK og OBA havde gennemgået de grønne områder med Henning Hoffmann, herunder havde vi gjort opmærksom på enkelte mangler, som vil blive rettet snarest.

Med hensyn til vandet der løber ud over stien ved Tornebakken, blev det aftalt, at når det igen viser sig hvor det kommer fra, skal der graves, så vi kan få et overblik over hvorfra det kommer og om det er en vandåre eller et ødelagt dræn, der er årsagen. Henning Hoffmann ville meget nødig give et tilbud på arbejdets udførelse, da arbejdets omfang er uforudsigeligt.

Henning Hoffmann havde telefonisk fremsat tilbud på levering og opsætning af 3 sæt nye bomme og 60 m fodhegn på stien ved Tværmarksvej. Prisen andrager kr. 38.100,00 + moms.

OBA blev bemyndiget til skriftligt at accepterer tilbudet fra Hoffmann.

Ad 6 Eventuelt.

BL ønskede en debat omkring forsøg med at afholde en aktivitetsdag med overskriften "Ren Bydel".

Der var lidt debat om det var noget vi skulle tage initiativ til, eller det skulle være Vejlbymrådet eller Grøn Guide, der tog et sådan initiativ. Alle var dog enige om, at det var en god ide at forældre og børn var sammen om at holde deres bydel ren.

Det blev besluttet at fortsætte debatten ved næste bestyrelsesmøde.

Generalforsamlingen afholdes 15. november 2001 kl. 19.30 i lokalerne ved Ellevangs kirken.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Ad 7 Næste bestyrelsesmøde

Torsdag den 30. august 2001, kl. 20.00

Mødested: Fælleslokalet Vejlbj Toften 117

- Dagsorden
1. Godkendelse af dagsorden.
 2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet Den 08. maj 2001.
 3. Kassererens beretning siden sidst.
 4. Punkter fra Generalforsamlingen NOV 2000.
 5. Meddelelser.
 6. Eventuelt.
 7. Næste bestyrelsesmøde.

Risskov, den 11/05 – 2001.



f. Lars Holdersen
formand