

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Bestyrelsens beretning for året 2001/2002

Bestyrelsens aktiviteter for året 2001/2002 har koncentreret sig om følgende punkter:

- Regnskab
- Opfølgning af punkter fra tidligere generalforsamlinger
- Overdragelse af arealer til Grundejerforeningen

Bestyrelsen

Bestyrelsen blev på første møde efter generalforsamlingen konstitueret med Oluf Bak Andersen (Flintebakken) som formand, Bo Louring (Krogagre) som næstformand, Jens Kvorning (Vejlby Toften) som kasserer, Ulrik Laursen (Flintebakken) og Vagn Jessen (Tornebakken), begge som menige medlemmer.

Bestyrelsen er uændret til dags dato.

Bestyrelsen har i årets løb afholdt 6 bestyrelsesmøder. Alle møder er forløbet i en god samarbejds-mæssig ånd.

• **Regnskab**

Årets resultat viser et overskud på kr. 25.642 inden henlæggelser, dette er kr. 19.783 mindre end budgetteret.

Foringelsen skyldes primært, at udgifter til snerydning har været kr. 39.763 større end budgetteret, samt at grundejerforeningen i årets løb har overtaget forpligtelsen til vedligeholdelse af arealer ved Vejlby Toften og Klyngehusene på Krogagre.

Som det fremgår af regnskabet, oplyser Grundejerforeningens revisor:

*Revisionen af selskabets årsregnskab har ikke givet anledning til kritiske bemærkninger.
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.*

• **Opfølgning af punkter fra tidligere generalforsamlinger**

§ 40 veje 1 UD AF 21 MELDTE TILBAGE, GÅT HVIS

Bestyrelsen har i løbet af året tilskrevet samtlige medlemsforeninger undtaget Vejlby Toften med opfordring til at undersøge, om der var tilslutning til etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger på stamvejene.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Bestyrelsen havde i henvendelsen til foreningerne gjort opmærksom på, at manglende tilbagemelding ville blive betragtet som manglende interesse for etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger.

Bestyrelsen havde ved fristens udløb fået tilbagemelding fra 1 forening, der meddelte, at dens medlemmer ikke var interesseret i at der blev etableret hastighedsdæmpende foranstaltninger på stamvejen.

På denne baggrund har bestyrelsen besluttet, at der ikke arbejdes videre med forslaget.

• **Overdragelse af arealer til Grundejerforeningen**

Med baggrund i bemyndigelsen fra sidste års generalforsamling om, at grundejerforeningen overtager forpligtelsen til at vedligeholde og drive visse friarealer ved Vejlbj Toften og Krogagre, har bestyrelsen forhandlet med Boligforeningen af 10, marts 1943 samt parcellforeningen Klyngehusene på Krogagre.

Der er indgået aftaler med disse foreninger om overtagelse af friarealer. Begge aftaler er godkendt af Århus Kommune, og aftalen med Boligforeningen er endvidere tinglyst.

Bestyrelsen har til Ejerforeningen Krogagre 42 - 111 fremsendt et detaljeret forslag om aftale vedr. overdragelse af visse friarealer fra denne forening.

I skrivende stund har bestyrelsen endnu ikke hørt fra Ejerforeningen Krogagre 42 - 111, om man er interesseret i at indgå en aftale.

Bestyrelsen

Risskov, den 17. OKT 2002.