

Matr. nre. 21bu, 21da, 21fb og 21lt
Vejlby By, Ellevang

**Tillægsbestemmelser
til supplerung til lokalplan 125 samt
områdedeklaration, tinglyst den 06.12.1983**

I forbindelse med iværksættelsen af supplerung af lokalplan 125 samt områdedeklaration, tinglyst den 06.12.1983 på vore ejendomme, er undertegnede to parter blevet enige om følgende tillægsbestemmelser til overenskomsten om anvendelse og drift samt ren- og vedligeholdelse m.v. af fælles friarealer og stier:

1. Parterne.

- Ejer af matr. nre. 21bu, 21da, 21fb og 21lt Vejlby By, Ellevang: Boligforeningen af 10. marts 1943 - i det følgende kaldet Boligforeningen.
- Den i henhold til områdedeklarationen stiftede grundejerforening, Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov - i det følgende kaldet Grundejerforeningen.

2. Fælles friarealer.

- Stk. 1 På vedhæftede 2 deklaraionskort over Boligforeningens ejendomme er med fed, rød streg indrammet 3 arealer, der i det følgende kaldes Område C. I marken er arealerne afgrænset ved hæk eller hegn.
- Stk. 2 Område C skal ikke længere fungere som en del af det fælles friareal, og alle forpligtelser – herunder pligten til ren- og vedligeholdelse af hække og hegn - vedrørende området påhviler for fremtiden alene Boligforeningen eller dennes lejere.

3. **Stier.**

Stk. 1 Langs linjerne mrk. f er Grundejerforeningen berettiget til at anlægge stier. Disse stier vedligeholdes af Grundejerforeningen og renholdes af Boligforeningen.

Stk. 2 Bommene mrk. g holdes åbne i vinterperioden.

4. **Påtaleret**

Påtaleretten har de til enhver tid værende ejere af ovennævnte ejendomme samt Grundejerforeningen hver for sig.

5. **Tinglysning**


Parterne har aftalt, at ovenstående tillægsbestemmelser ikke skal tinglyses.

Dato: 4/2003

Som ejer af matr. nre. 21bu, 21da, 21fb og 21lt:



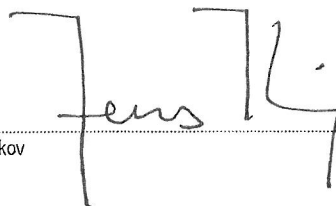




f/ Boligforeningen af 10. marts 1943

Dato: 30/12-02





f/ Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov