

# Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

## Bestyrelsens beretning for året 2002/2003

Bestyrelsens aktiviteter for året 2002/2003 har koncentreret sig om følgende punkter:

- Regnskab
- Opfølgning af punkter fra tidligere generalforsamlinger
- Etablering af nye flisegange
- Overdragelse af arealer til Grundejerforeningen

### **Bestyrelsen**

Bestyrelsen blev på første møde efter generalforsamlingen konstitueret med Oluf Bak Andersen (Flintebakken) som formand, Bo Louring (Krogagre) som næstformand, Jens Kvorning (Vejlby Toften) som kasserer, Ulrik Laursen (Flintebakken) og Vagn Jessen (Tornebakken), begge som menige medlemmer.

Bestyrelsen er uændret til dags dato.

Bestyrelsen har i årets løb afholdt 6 bestyrelsesmøder. Alle møder er forløbet i en god samarbejds-mæssig ånd.

### **• Regnskab**

Årets resultat viser et overskud på kr. 75.833 inden henlæggelser, dette er kr. 17.058 større end budgetteret.

Forbedringen skyldes primært, at udgifter til snerydning og administration har været mindre end budgetteret, modsat er der blevet brugt lidt mere på udskiftninger og fornyelser end budgetteret.

Som det fremgår af regnskabet, oplyser Grundejerforeningens revisor:

*Revisionen af selskabets årsregnskab har ikke givet anledning til kritiske bemærkninger.*

*Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.*

### **• Opfølgning af punkter fra tidligere generalforsamlinger**

#### **Langengevej**

På de seneste generalforsamlinger har der været rejst kritik af vedligeholdelsen af Langengevej og bestyrelsen har ved skrivelser til Vejkontoret påpeget den manglende vedligeholdelse. Vejkontoret har på baggrund af henvendelserne oplyst, at Langengevej har lav status, men at den på et tidspunkt vil blive repareret.

Dette er heldigvis sket nu og det kan vi selvfølgelig kun være glade for.

# Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

- **Etablering af nye flisegange**

I løbet af året er der etableret 4 flisegange på steder, hvor beboerne benyttede græsarealerne til at færdes på.

De fire steder er, fra stien ved SuperBest og til barsket banen, fra den kommunale sti og til ungdomsboligerne i Vejlbj Toften, for enden af stamvejen Vejlbj Toften over græsribatten og på græsplænen ved Tværmarksvej.

- **Overdragelse af arealer til Grundejerforeningen**

Da Ejerforeningen Krogagre 42 - 111 i foråret 2003 endnu ikke havde reageret på tilbudet om at overdrage visse friarealer til Grundejerforeningen, fremsendte bestyrelsen, for at få sagen endelig afsluttet, et brev til Ejerforeningen med anmodning om skriftligt at give Grundejerforeningen meddelelse om, at de ikke ønskede at overdrage friarealer og dermed forpligtelser til Grundejerforeningen.

Ejerforeningen Krogagre 42 - 111 har skriftligt afslået tilbudet fra Grundejerforeningen.

Bestyrelsen

Risskov, den 16. OKT 2003.