

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Bestyrelsens beretning for året 2004/2005

Bestyrelsens aktiviteter for året 2004/2005 har koncentreret sig om følgende punkter:

- Regnskab
- Opfølgning af punkter fra tidligere generalforsamlinger
- De grønne områder

Bestyrelsen

Bestyrelsen blev på første møde efter generalforsamlingen konstitueret med Oluf Bak Andersen (Flintebakken) som formand, Bo Louring (Krogagre) som næstformand, Jens Kvorning (Vejlby Toften) som kasserer, Ulrik Laursen (Flintebakken) og Vagn Jessen (Tornebakken), begge som menige medlemmer.

På grund af hussalg og snarlig fraflytning af området ønskede Ulrik Laursen at udtræde af bestyrelsen med virkning fra juli 2005. Lars holdersen blev som suppleant indkaldt til bestyrelsesarbejdet.

Bestyrelsen har i årets løb afholdt 6 bestyrelsesmøder. Alle møder er forløbet i en god og positiv stemning.

• Regnskab

Årets resultat viser et overskud på kr. 47.222 inden henlæggelser, dette er kr. 947 større end budgetteret.

Som det fremgår af regnskabet, er der visse forskydninger mellem de enkelte poster. Til udskiftninger og administration er der brugt mindre end budgetteret, hvorimod der er brugt mere til pleje af de grønne områder end budgetteret.

Som det fremgår af regnskabet, oplyser Grundejerforeningens revisor:

*Revisionen af selskabets årsregnskab har ikke givet anledning til kritiske bemærkninger.
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.*

• Opfølgning af punkter fra tidligere generalforsamlinger

På sidste års generalforsamling blev der fremsat ønske om nedskæring af beplantningen mellem Ejerforeningen Tornebakken 2-12 og 70-98 og stien.

I samråd med bestyrelsesmedlemmer fra Ejerforeningen blev det besluttet, at beskære det halve af beplantningen i år og resten næste år.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Etableringen af bomme på stien ved legepladserne til Ejerforeningerne Flintebakken 81-131 og 135-189 er nu tilendebragt.

Ønsket om opfyldning af huller på fodboldbanerne på Tornebakken og Flintebakken er imødekommet.

- **De grønne områder**

Området som helhed er løbende blevet vedligeholdt efter den fastlagte plan.

På boldbanen ved Flintebakken er målene udskiftet.

På grund af ødelæggelse har det i år været nødvendigt at indkøbe 4 nye låse til bommene. Hvorfor låsene er ødelagte, har bestyrelsen ikke noget kendskab til, men vi erindrer om, at der er behov for at færdes på stierne med køretøjer, kan man låne en nøgle til bommene hos formanden.

Bestyrelsen

Risskov, den 12. OKT 2005.