

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Bestyrelsens beretning for året 2005/2006

Bestyrelsens aktiviteter for året 2005/2006 har koncentreret sig om følgende punkter:

- Regnskab
- Stisystemet
- De grønne områder

Bestyrelsen

Bestyrelsen blev på første møde efter generalforsamlingen konstitueret med Oluf Bak Andersen (Flintebakken) som formand, Bo Louring (Krogagre) som næstformand, Jens Kvorning (Vejlby Toften) som kasserer, Lars D. Holdersen (Flintebakken) og Vagn Jessen (Tornebakken), begge som menige medlemmer.

Bestyrelsen har i årets løb afholdt 4 bestyrelsesmøder. Alle møder er forløbet i en god og positiv stemning.

• Regnskab

Årets resultat viser et overskud på kr. 56.975 inden henlæggelser, dette er kr. 11.650 større end budgetteret.

Som det fremgår af regnskabet, er der visse forskydninger mellem de enkelte poster. Til udskiftninger og administration er der brugt mindre end budgetteret, hvorimod der er brugt mere til vinterarbejde.

Som det fremgår af regnskabet, oplyser Grundejerforeningens revisor:

*Revisionen af selskabets årsregnskab har ikke givet anledning til kritiske bemærkninger.
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.*

• Stisystemet

I årets løb har bestyrelsen fået besigtiget stisystemet med hensyn til vedligeholdelse. Bundprøver viste, at opbygningen af stierne er gjort forsvarligt, men da hele området er en lerbakke, sker der visse forskydninger i undergrunden, som medfører, at belægningen revner meget.

Der er indhentet tilbud på vedligeholdelse og der er fremkommet 3 alternativer, hvoraf det ene indebærer affræsning af eksisterende asfalt, og at den nye asfalt bliver med ekstra elasticitet, hvorved revnedannelserne minimeres mest muligt.

Bestyrelsen er indstillet på at benytte forslaget med affræsning af eksisterende asfalt og påtænker at iværksætte arbejdet i 2008.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

- **De grønne områder**

Området som helhed er løbende blevet vedligeholdt efter den fastlagte plan.

Desværre er der personer der tager sig selv til rette, idet der er blevet kappet kroner af træerne langs stien neden for bebyggelsen ”Vibeparken”.

Den overordnede plan er, at gartneren kommer med forslag til beskæring. Hvis medlemsforeningerne ønsker yderligere beskæring, er de velkomne til at kontakte bestyrelsen og fremsætte deres ønsker.

Bestyrelsen har indhentet og accepteret tilbud på 3-årig kontrakt om vedligeholdelse af de grønne områder.

Bestyrelsen

Risskov, den 24. OKT 2006.