

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

M Ø D E R E F E R A T

**Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov
den 21. september 2010, kl. 19.30
hos
Oluf, Flintebakken 61**

Mødedeltagere: Bo Louring (BL)
Lars Holdersen (LH)
Vagn Jessen (VJ)
Oluf Bak Andersen (OBA) Referent

Afbud: Jens Kvorning (JK)

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 08. juni 2010.
3. Kassererens beretning siden sidst.
4. Punkter til generalforsamlingen 18. NOV 2010.
5. Meddelelser.
6. Eventuelt.
7. Næste bestyrelsesmøde.

Ad 1: Godkendelse af dagsorden.

Dagsordenen blev godkendt.

Ad 2: Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 08. juni 2010.

Referatet fra bestyrelsesmødet den 08. juni 2010 blev godkendt uden bemærkninger.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Ad 3: Kassererens beretning siden sidst.

Fra revisor var modtaget årsregnskab for 2009/2010. Årets resultat blev kr. 38.899 inden henlæggelser, hvilket er kr. 48.201,00 dårligere end det budgettede.

Underskuddet skyldes, at der er brugt kr. 71.074,00 mere end budgetteret på vinterbekæmpelse og udskiftninger og fornyelse. Overskridelsen på kontoen for fornyelser og udskiftninger skyldes, at flere bede er blevet sløjftet for at give lys til nogle boliger og tryghed ved brug af stierne når det er mørkt.

Den kritiske gennemgang gav anledning til en enkelt bemærkning, idet der i årsregnskabet på side 8, note nr. 8 fejlagtigt ikke er overført kr. 85.000,00 fra dispositionsfonden til stifonden. OBA meddeler revisor dette og anmoder om kopier til fremsendelse til medlemsforeningerne.

Den 15. SEP blev der på foreningens konto indsat udbytte for vore investeringsbeviser på kr. 1.721,00.

Ad 4: Punkter til generalforsamlingen den 18. NOV 2010.

JK og OBA udfærdiger udkast til bestyrelsesberetning for året 2009/2010. Til næste møde udfærdiger OBA et budgetforslag for året 2010/2011, hvor indtægterne beløber sig til kr. 504.600,00, idet vi som lovet vil foreslå et uændret kontingent på kr. 600,00 pr. boligenhed pr. år.

På årets generalforsamling er BL, LH og OBA på valg. Alle er villige til genvalg.

Ad 5: Meddelelser.

Fra Bente Bruun, Tornebakken 37, var modtaget brev hvori hun oplyser, at hun har problemer med overflade vand i hendes have og at det formentlig skyldes vand der kommer fra Grundejerforeningens arealer.

VJ og OBA kontakter Bente Bruun og ser på forholdet.

OBA havde fået en mail fra bestyrelsen i Vestergårdsparken, med anmodning om opsætning af bøjle ved bommen ved enden af Vejlbj Toften ud mod Langengevej. Årsagen er den, at man gerne vil undgå, at der sker ulykker, idet der køres meget stærkt af både knallerter og scootere.

Der var enighed om at imødekomme ønsket og OBA kontakter Hoffmann for udførelse af arbejdet.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

BL oplyste, at det samme problem er ved stien i svinget hvor Stenagervej går over i Nordlandsvej.

Da der er tale om et kommunalt areal udfærdiger OBA et brev til vejafdelingen ved Århus Kommune.

Ad 6: Eventuelt.

BL oplyste, at Profiber fortsat er interesseret i at komme ind i området med deres bredbånd og telefoni.

I den nærmeste fremtid vil der blive informeret om deres formåen og i den forbindelse vil der blive opstillet en demovogn, hvor deres produkter vil blive vist. Demovognen vil formentlig blive opstillet ved Superbest i uge 42

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Ad 7: Næste bestyrelsesmøde

Tirsdag den 12. oktober 2010 kl. 19.30

Mødested: Oluf, Flintebakken 61

Dagsorden	1.	Godkendelse af dagsorden.
	2.	Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet Den 21. september 2010.
	3.	Kassererens beretning siden sidst.
	4.	Punkter til generalforsamlingen 18. NOV 2010.
	5.	Meddelelser.
	6.	Eventuelt.
	7.	Næste bestyrelsesmøde.

Risskov, den 24/09 – 2010.

Oluf Bak Andersen
formand