

# Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

## M Ø D E R E F E R A T

**Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov  
den 20. september 2011, kl. 19.00  
hos  
Oluf, Flintebakken 61**

Mødedeltagere:	Jan Rasmussen	(JR)
	Lars Holdersen	(LH)
	Vagn Jessen	(VJ)
	Oluf Bak Andersen	(OBA) Referent
Afbud:	Jens Kvorning	(JK)

Dagsorden:	1.	Godkendelse af dagsorden.
	2.	Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 07. juni 2011.
	3.	Kassererens beretning siden sidst.
	4.	Punkter til generalforsamlingen 17. NOV 2011.
	5.	Meddelelser.
	6.	Eventuelt.
	7.	Næste bestyrelsesmøde.

### **Ad 1: Godkendelse af dagsorden.**

Dagsordenen blev godkendt.

### **Ad 2: Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 07. juni 2011.**

Referatet fra bestyrelsesmødet den 07. juni 2011 blev godkendt uden bemærkninger.

# **Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov**

## **Ad 3: Kassererens beretning siden sidst.**

Fra revisor var modtaget årsregnskab for 2010/2011. Årets resultat blev kr. 95.133 inden henlæggelser, hvilket er kr. 7.033,00 bedre end det budgetterede. Den kritiske gennemgang gav ikke anledning til bemærkninger.

OBA meddeler revisor dette og anmoder om kopier til fremsendelse til medlemsforeningerne.

Den 15. SEP blev der på foreningens konto indsat udbytte for vore investeringsbeviser på kr. 1.290,75.

## **Ad 4: Punkter til generalforsamlingen den 17. NOV 2011.**

OBA havde udfærdiget udkast til bestyrelsesberetning for året 2010/2011. Udkastet blev godkendt. JK og OBA havde udarbejdet et budgetforslag for året 2011/2012, hvor indtægterne beløber sig til kr. 504.600,00. Bestyrelsen gav på generalforsamlingen i NOV 2009 tilsagn om at holde kontingentet på kr. 600,00 pr. boligenhed pr. år i 3 år, hvis der ikke blev vedtaget udgifter ud over det budgetterede, dette tilsagn er opfyldt med det udfærdigede budgetforslag.

På årets generalforsamling skal der vælges et medlem for et år til afløsning for BL, der valgte at udtræde af bestyrelsen i april måned. Endvidere skal der vælges et medlem for et år til afløsning af LH, idet han og familien er flyttet fra området. JK og VJ er begge på ordinært valg. Begge villige til genvalg

## **Ad 5: Meddelelser.**

VJ havde fra Bente Højfeldt og andre, Ejerforeningen Tornebakken 116 – 152, fået en henvendelse med anmodning om, at den randbeplantning, der er mellem deres bebyggelse og boldbanen, blev skåret ned til en meter i højden og træerne fældet. Imellem randbeplantningen og deres hække ønskede de endvidere beplantningen fjernet i 1 meters bredde af hensyn til hækkene.

VJ og OBA besigtigede sammen med gartneren forholdene. Gartneren ville fraråde at der blev foretaget det ønskede, idet at buskene ville blive et sammenfiltret vildnis, som visuelt ville blive meget lidt kønt at se på. Dernæst ville det blive meget dyrt at fjerne træerne, da man ikke ønskede, at randbeplantningen blev åbnet i enderne.

VJ og OBA havde udfærdiget brev til Bente Højfeldt, hvor bestyrelsen vil foreslå, at randbeplantningen bliver fjernet og der bliver plantet en bøgehæk nogle meter fra skel, så de berørte husejere kan få lys og luft til deres hække.

## **Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov**

OBA havde fra bestyrelsen for Ejerforeningen Tornebakken 2-12 og 70-98 fået en henvendelse vedr. sølvpoplerne ved boldbanen.

Efter det oplyste, skulle sølvpoplerne og nogle egetræer være generende for solindfald til enkelte beboere i ejerforeningen.

Henvendelsen blev debatteret og der var enighed om, at sølvpoplerne ikke bliver fjernet, hvilket begrundes med, at da der for nogle få år siden blev fjernet 3-4 sølvpopler på opfordring af ovennævnte ejerforening, blev bestyrelsen kritiseret for det skete bl.a. af den forening der har/havde mest gene af sølvpoplerne.

Ejerforeningen bliver ved brev gjort bekendt med bestyrelsens afgørelse.

### **Ad 6: Eventuelt.**

OBA oplyste, at han onsdag den 21. SEP 2011 skal til møde med flere grundejerforeninger i Vejlbj – Risskov området vedr. den forringede bybus dækning af området efter omlægningen

OBA vil ikke mindst lægge vægt på de forringede muligheder, som beboere har for at komme til læge, tandlæge, fysioterapeut, bank og på posthus i Veri-Centret.

Er der tale om ældre og måske tillige gangbesværede personer er deres muligheder for at benytte de nævnte servicefaciliteter ikke eksisterende.

# **Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov**

## **Ad 7: Næste bestyrelsesmøde**

**Mandag den 10. oktober 2011 kl. 19.00**

**Mødested: Oluf, Flintebakken 61**

Dagsorden	1.	Godkendelse af dagsorden.
	2.	Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet Den 20. september 2011.
	3.	Kassererens beretning siden sidst.
	4.	Punkter til generalforsamlingen 17. NOV 2011.
	5.	Meddelelser.
	6.	Eventuelt.
	7.	Næste bestyrelsesmøde.

Risskov, den 21/09 – 2011.

---

Oluf Bak Andersen  
formand