

GRUNDEJERFORENINGEN STENAGERVEJ RISSKOV
-----REVISIONSPROTOKOLLAT PR. 31. AUGUST 1987

Som foreningens generalforsamlingsvalgte revisorer skal vi oplyse følgende:

Vi har foretaget revision for foreningens 1. regnskabsår omfattende perioden 28. november 1986 - 31. august 1987.

Regnskabet udviser et resultat på 81.477 kr. og en egenkapital på 132.957 kr. medens de samlede aktiver udgør 187.515 kr.

Det er nedenfor vist supplerende specifikationer til årsregnskabet.

Specifikationer af medlemmer

<u>Område</u>	<u>Parcel</u>	<u>Indbetaler</u>	<u>Indbetalte boligenheder</u>
II-III	1	Boligforeningen af 10. marts 1943	208
III	2	Ejerforeningen Tornebakken 11-45	14
III	2	Ejerforeningen Tornebakken 47-85	20
III	3	Parcelforeningen Tornebakken 2-12, 70-98	21
III	5	Parcelforeningen Tornebakken 154-192	20
III	6	Flintebakken, Risskov ApS	27
III	10	Ejerforeningen Vibeparken	40
III	11	Ejerforeningen Regnbueparken og Byggfirmaet I/S af 21/10 1985	76
V		Kurt Thorsen Totalentepriise A/S	42
			<u>468</u>
			=====

Tilgodehavendet 8.200 kr. består af kontingent samt indskudskapital for parcelforeningen Tornebakken 154-192. Beløbet er blevet indbetalt den 6. september 1987.

Administrationsomkostninger 18.932 kr. kan specificeres således:

Løn	10.072
Porto m.v.	749
Telefon	1.725
Lokaleleje	3.336
Revision	<u>3.050</u>
	18.932
	=====

Omkostninger ved stiftelse af grundejerforening:

Udarbejdelse af vedtægtsforslag	24.400
Leje af mødelokale	525
Honorar udvalgsmedlemmer	10.550
Traktement	998
Mangfoldiggørelse, m.v.	<u>3.518</u>
	39.991
	=====

Skyldige omkostninger 48.873 kr. kan specificeres således:

Vagn Jessen	2.500
Boligforeningen af 10. marts 1943	6.336
Advokaterne Frue Kirkeplads 4	3.050
L. Neergaard	4.387
H. Kragelund A/S	27.050
Advokatfirmaet Dahl	2.500
Revisionsfirmaet C. Jespersen	<u>3.050</u>
	48.873
	=====

Anden gæld består af skyldig A-skat samt skyldige feriepenge.

Vi har den 20. oktober 1987 forsynet årsregnskabet med efterfølgende revisionspåtegning.

"Vi har revideret årsregnskabet for 1986/87 for Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger".

Vi skal erklære, at vi opfylder de i lovgivningen indeholdte habilitetsbetingelser for statsautoriserede revisorer, at vi har modtaget alle de oplysninger, vi har anmodet om til bekræftigelse af årsregnskabet's rigtighed, og at vi anser årsregnskabet for aflagt efter lovgivningens og vedtægternes regnskabsbestemmelser.

Århus, den 20. oktober 1987

Revisionsfirmaet C. Jespersen



E. Winther
statsaut. revisor

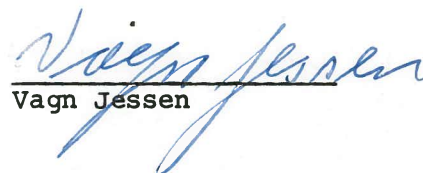
Fremlagt på bestyrelsesmødet den 20. oktober 1987



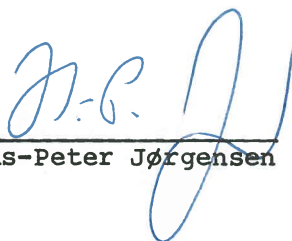
Peer Neergaard
formand



Søren Holm



Vagn Jessen



Hans-Peter Jørgensen



Torben Madsen