



Revisionsfirmaet C. Jespersen

Statsautoriserede revisorer

Kontoradresse
Clemenstorv 8
Aarhus

Postadresse
Postboks 330
8100 Aarhus C

Telefon 06 12 92 00
Telex 64681 revcj dk
Telefax 06 19 24 21

Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov
Langengevej 4
8240 Risskov

Årsregnskab for 1987/88



Tilsluttet
Klynveld Peat Marwick Goerdeler

Kontorer i København
Horsens

Aalborg
Kolding

Odense
Sønderborg

Esbjerg
Aabenraa

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
RESULTATOPGØRELSE	1
BALANCE	2
NOTER TIL ÅRSREGNSKABET	3
REVISIONSPÅTEGNING	5

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1. SEPTEMBER 1987 - 31. AUGUST 1988NOTE

1	Kontingenter	187.200

2	Administrationsomkostninger	(22.445)
3	Udvendig vedligeholdelse	(30.459)
	Finansieringsindtægter	<u>7.275</u>
		(45.629)

		141.571
4	Ekstraordinære indtægter	27.600
5	Ekstraordinære udgifter	<u>(30.500)</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>138.671</u>
		=====

BALANCE PR. 31. AUGUST 1988

NOTEAKTIVER

	Tilgodehavender	29.635
6	Obligationer	112.139
	Likvide beholdninger	<u>196.421</u>
	AKTIVER IALT	<u>338.195</u>

PASSIVER

7	EGENKAPITAL	
	Indskudskapital	73.200
	Overført resultat	<u>220.148</u>
	EGENKAPITAL IALT	<u>293.348</u>
	KORTFRISTET GÆLD	
	Skyldige omkostninger	42.744
	Anden gæld	<u>2.103</u>
		<u>44.847</u>
	PASSIVER IALT	<u>338.195</u>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

1	KONTINGENTER	
	611 boligenheder à 300 kr.	183.300
	52 boligenheder à 75 kr.	<u>3.900</u>
		187.200
		=====
2	ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER	
	Løn	7.705
	Lokaleleje m.v.	8.878
	Advokatsalær og revision	<u>5.862</u>
		22.445
		=====
3	UDVENDIG VEDLIGEHOLDELSE	
	Vedligeholdelse af fællesarealer	22.004
	Håndboldmål	6.545
	Ruko-låse	<u>1.910</u>
		30.459
		=====
4	EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER	
	Indbetalt kontingent i 1987/88 vedrørende 1986/87, 92 boligenheder à 300 kr.	<u>27.600</u>
		=====
5	EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER	
	Ekstraomkostninger i forbindelse med stiftelsen	<u>30.500</u>
		=====
6	OBLIGATIONER	
	Nom. 114.000 10% Danske Stat 99	<u>112.139</u>
		=====

Obligationer er optaget til anskaffelsesværdi.

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

7 EGENKAPITAL

Indskudskapital

Primo, 468 boligenheder 51.480

Tilgang:

143 boligenheder à 110 kr. 15.730

52 boligenheder à 115,20 kr. 5.990Indskudskapital ialt 73.200
-----Overført resultat

Overført resultat fra sidste år 81.477

Overført fra årets resultat 138.671220.148

Egenkapital ialt

293.348
=====

Bestyrelsen:

Risskov, den 11. oktober 1988

Peer Neergaard
formand

Søren Holm

Alf Højsgaard

Vagn Jessen

Jan Østergaard Nielsen

REVISIONSPÅTEGNING

Vi har revideret årsregnskabet for 1987/88 for Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Århus, den 11. oktober 1987

Revisionsfirmaet C. Jespersen

E. Winther
statsaut. revisor