

## Indhold

1	Konklusion på revision af årsregnskabet for 2000	66
2	Kommentarer og supplerende specifikationer til årsregnskabet	67
2.1	Specifikation af medlemmer	67
2.2	Sammenholdelse af årets resultat med budget	68
2.3	Egenkapitalen	69
3	Revisionens erklæring i forbindelse med årsregnskabet for 1999/2000	69

## 1 Konklusion på revision af årsregnskabet for 2000

Som foreningens generalforsamlingsvalgte revisor har vi foretaget den i vedtægterne foreskrevne revision af årsregnskabet for Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov for 1999/2000.

Årsregnskabet for 1999/2000, der behandles på bestyrelsesmødet den 21. september 2000, udviser følgende resultat, aktiver og egenkapital:

	1999/00	1998/99
Årets resultat	-52.918	57.501
Aktiver i alt	279.780	280.032
Egenkapital	220.864	273.782

I vort revisionsprotokollat af 23. september 1996 er fra side 40-42 redegjort for revisionens formål, tilrettelæggelse og udførelse.

Revisionen af årsregnskabet er udført i henhold hertil.

Revisionen af selskabets årsregnskab har ikke givet anledning til kritiske bemærkninger.

Såfremt bestyrelsen godkender årsregnskabet i dets nuværende form, vil vi forsyne årsregnskabet med revisionspåtegning uden forbehold eller supplerende oplysninger.

## 2 Kommentarer og supplerende specifikationer til årsregnskabet

### 2.1 Specifikation af medlemmer

Område	Parcel	Indbetaler	Indbetalte bolig- enheder
II-III	1	Boligforeningen af 10. marts 1943, Vejlby Toften, afd. 11	314
III	2	Ejerforeningen Tornebakken 11-45	18
III	2	Ejerforeningen Tornebakken 47-85	20
III	3	Parcelforeningen Tornebakken 2-12, 70-98	21
III	3	AB Stenagervej Tornebakken 14-68	28
III	4	Ejerforeningen Tornebakken 116-152	19
III	5	Parcelforeningen Tornebakken 154-192	20
III	6	Parcelforeningen Flintehøjen, Flintebakken 225-277	27
III	7	Ejerforeningen Flintebakken 135-189	28
III	8	Parcelforeningen Flintebakken 81-131	26
III	9	Ejerforeningen Flintebakken 1-75	38
III	10	Ejerforeningen Vibeparken, Flintebakken 6-84	40
III	11	Ejerforeningen Regnbueparken, Flintebakken 156-230	38
III	12	Andelsboligforeningen Regnbuen, Flintebakken 86-152	38
IV	91	Den Integrerede Institution "Spirillen", Tornebakken 3	5
IV	92	Vuggestuen, Tornebakken 5	5
IV		Super Best v/Nordland Super A/S, Tornebakken 1	20
V		Grundejerforeningen Krogagre 42-111	67
V		Parcelforeningen Klyngehusene Krogagre	39
VI		Den Integrerede Institution "Gnisten", Flintebakken 2	5
VI		Daginstitutionen "Børnehuset på Engen", Flintebakken 4	5
			821

## 2.2 Sammenholdelse af årets resultat med budget

	Regnskab 1999/00	Budget 1999/00
Kontingenter	213.460	213.460
Administrationsomkostninger:		
Lønninger	-23.614	-18.500
Revision	-6.250	-6.500
Møder, generalforsamling	-1.613	-3.000
Diverse kontorudgifter, herunder forsikringer	-11.399	-13.000
	-42.876	-41.000
Udvendig vedligeholdelse:		
Plejeplan	-189.206	-86.250
Udskiftning og fornyelser	-16.994	-35.000
Vinterarbejder	-33.213	-40.000
	-282.289	-202.250
Finansielle poster, netto	15.911	14.000
Ekstraordinære poster, netto	0	0
<b>Resultat</b>	<b>-52.918</b>	<b>25.210</b>

Det fremgår, at årets resultat på 52.918 kr. er en forringelse i forhold til budgettet på 78.128 kr.

Den væsentligste årsag til dette er udgifter til plejeplan 102.956 kr. over budgettet. Dette forhold skyldes dels bedre serviceniveau og dels er der som noget nyt foretaget periodisering af udgifterne frem til 31. august mod tidligere kun frem til 30. juni. Dette betyder, at der i overgangsåret 1999/2000 er medtaget udgifter for 14 måneder. Dette er også den væsentligste årsag til stigningen i lønninger.

## 2.3 Egenkapitalen

Egenkapitalen er i regnskabsåret 1999/2000 ændret med årets resultat på -52.918 kr. til 220.864 kr.

Der er i henhold til generalforsamlingsbeslutning overført 25.000 kr. til fornyelse af stianlæg.

## 3 Revisionens erklæring i forbindelse med årsregnskabet for 1999/2000

I henhold til bekendtgørelse nr. 90 af 22. februar 1996 om statsautoriserede revisorerers erklæringer m.v. skal vi erklære,

at vi opfylder lovgivningens habilitetsbestemmelser, og

at vi under revisionen har modtaget alle de oplysninger, vi har anmodet om.

Århus, den 18. september 2000  
KPMG C.Jespersen



Erik Winther  
statsaut. revisor

Fremlagt på mødet den 21. september 2000

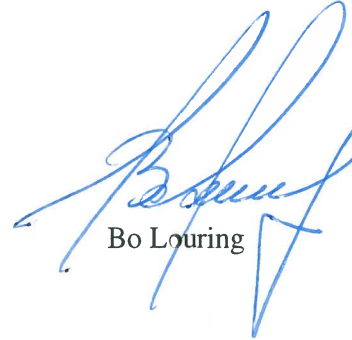
I bestyrelsen:



Lars Holdersen  
formand



Jens Kvorning  
kasserer



Bo Louring



Jakob Morthorst



Ulrik Laursen

