

# Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Til Grundejerforeningens medlemmer.

Risskov, den 01. november 2004.  
OBA

## ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2004.

I henhold til vedtægterne fremsendes hermed indkaldelse samt dagsorden til den ordinære generalforsamling, som afholdes:

**Tirsdag d. 16. november 2004, kl. 19.30**  
**i Sognegården**  
**Ellevang kirke, Jellebakken 42**

Foruden dagsorden vedlægges Årsregnskab/Revisionsprotokollat, bestyrelsens beretning samt driftsbudget for 2004/2005.

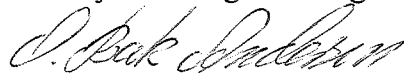
Endvidere vedlægges bilag med de oplysninger, som grundejerforeningen er i besiddelse af, som vedrører Deres forening.

Såfremt der er sket ændringer iht. det vedlagte, bedes dette venligst meddelt til grundejerforeningen snarest.

Iht. foreningens vedtægter § 7, stk. 4 skal meddelelse om deltagelse til generalforsamlingen samt oplysninger om navn og adresse og evt. telefonnummer på repræsentanter og tillagte stemmer for de enkelte repræsentanter være meddelt grundejerforeningens adresse senest:

**Tirsdag d. 09. november 2004.**

Med venlig hilsen  
Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov



P.b.v.  
Oluf Bak Andersen

# Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

## GENERALFORSAMLING

**Tirsdag den 16. november 2004, kl. 19.30  
i Sognegården, Ellevang kirke**

### DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab til godkendelse for perioden 01.09.2003 – 31.08.2004.
4. Indkomne forslag:
  - a: Flintebakken 135-189 foreslår, at knallertkørsel forbydes på stisystemet.
  - b: Tornebakken 2-12 og 70-98 foreslår beskæring af beplantning mellem stien og egen forening.
  - c: Bestyrelsen foreslår div. vedtægtsændringer.  
Forslagene vedlægges som bilag .
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2004/2005.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.  
på valg er:
  - Bo Lourcing (modtager genvalg)
  - Ulrik Laursen (modtager genvalg)
  - Oluf Bak Andersen (modtager genvalg)
7. Valg af suppleanter.  
På valg er:
  - Lars Holdersen (modtager genvalg)
8. Valg af revisor.  
på valg er: - KPMG C. Jespersen, Århus
9. Eventuelt.

---

Til Grundejerforeningen Stenagervej Risskov.

Vi har igennem hele sommeren følt os chikaneret af knallerter som kører bl.a fra Superbest gennem stisystemerne forbi fodboldbanen og ned af stien mellem Flintebakken 135-189 og vejen før os (?-133). På begge sider af stien har vi legepladser og børn løber typisk på tværs. Hastigheden er typisk på det sted op til 30-40 km/t, hvor børnene krydser stien. Der er ingen sigtbarhed overhovedet og det vil være umuligt at reagere med sådanne hastigheder.

Den 9. september 2004 stoppede vi bl.a. en bestemt rød knallert som har kørt meget stærkt flere gange. I den forbindelse kom politiet forbi, og vi fik en alvorlig snak med den unge knallertkører. Politiet nævnte, at man igennem grundejerforeningerne i fællesskab med færdselspolitiet kan beslutte at stisystemet kun avendes til cykel og gangsti og at der opsættes skilte med forbud mod knallert kørsel.

Forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen den 16. nov. 2004.

- 1) Knallertkørsel forbydes på stisystemerne.
- 2) Hvis forslag 1) ikke kan vedtages ønskes det at der opsættes chikaner mellem Flintebakken 135-189 og ?-133 ved legepladsen og ved T krydset.

Med venlig hilsen

G/F Flintebakken 135-189  
Stig Thule  
86 219 219  
51 22 95 25

Til  
Grundejerforeningen Stenagervej , 8240 Risskov

11. september 2004

**Forslag til behandling ved den ordinære generalforsamling 2004 –  
dagsordenspunkt 4, ”Indkomne forslag”:**

Baggrund:

Bevoksningen mellem ejendommene Tornebakken 82 – 96 og de grønne arealer sydvest herfor består af buske og træer, der vokser med forskellig hastighed og til forskellige højder.

Her ca. 20 år efter bebyggelsens etablering er bevoksningen meget kraftig og især præget af enkelte meget høje og skyggegivende gevækster, der fra tidlig eftermiddag til solnedgang i sommerhalvåret lægger en generende skygge ind over ejendommenes relativt små havearealer.

De hurtigtvoksende/høje skyggegivende gevækster består af fuglekirsebær, mirabelle, hyld, ahorn, eg og vildrose og tåler alle kraftig beskæring, og vil alle vokse videre og danne smukke busklignende former. En kraftig beskæring vurderes at ville give lys og sol i de berørte haver i ca. 5 år fremover.

Forslag:

Der foretages en gennemgribende beskæring af det bevoksede område mellem ejendommene Tornebakken 82 – 98, incl. bortskaffelse af det høstede.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240, afholder de dermed forbundne omkostninger.

Alternativt afholder Ejerforeningen Tornebakken 2 – 12 og 70 – 98, 8240 Risskov, de dermed forbundne omkostninger.

Ejerforeningen Tornebakken 2 – 12 og 70 – 98, 8240 Risskov  
Bestyrelsen