

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

M Ø D E R E F E R A T

**Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov
den 04. marts 2008, kl. 19.30**

I

Fælleslokalet Vejlbj Toften 117

Mødedeltagere:	Jens Kvorning	(JK)
	Lars Holdersen	(LH)
	Vagn Jessen	(VJ)
	Bo Louring	(BL)
	Oluf Bak Andersen	(OBA)

Dagsorden:	1.	Godkendelse af dagsorden.
	2.	Godkendelse af referater fra bestyrelsesmøderne den 17. OKT 2007, 26. JAN 2008 og 19. FEB 2008.
	3.	Kassererens beretning siden sidst.
	4.	Punkter fra generalforsamlingen NOV 2007.
	5.	Meddelelser.
	6.	Eventuelt.
	7.	Næste bestyrelsesmøde.

Konstituering af bestyrelsen.

Bestyrelsen konstituerede sig som følger: Oluf Bak Andersen, formand, Jens Kvorning, kasserer, Bo Louring, næstformand, og Lars Holdersen og Vagn Jessen begge som menige bestyrelsesmedlemmer.

Oluf Bak Andersen genudpegedes enstemmigt som foreningens sekretær og bogholder.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Ad 1. Godkendelse af dagsorden.

Dagsordenen blev godkendt.

Ad 2. Godkendelse af referater fra bestyrelsesmøderne den 17. oktober 2007, 25. januar 2008 og 19. FEB 2008.

Referaterne fra bestyrelsesmøderne den 17. oktober 2007, 25. januar 2008 og 19. februar 2008 blev godkendt uden bemærkninger.

Ad 3. Kassererens beretning siden sidst.

Vestergårdsparken havde endnu ikke indbetalt kontingent for 2008 uagtet, at de ved mail til deres kasserer den 24. februar 2008 fik en rykker med anmodning om betaling af det skyldige beløb inden 8 dage.

OBA oplyste, at han den 27. februar 2008 havde modtaget en mail fra kassereren for Vestergårdsparken med oplysning om, at grundejerforeningen ville hører fra dem i starten af uge 10.

Bestyrelsen blev enig om, at i tilfælde af at Vestergårdsparken ikke havde indbetalt det skyldige kontingent ved bankernes lukketid den 06. marts 2008, blev det skyldige beløb tillagt et administrationstillæg på 25 % som hjulmet i vedtægternes § 6.8, hvilket bestyrelsen for Vestergårdsparken vil blive gjort skriftligt bekendt med, lige som de vil blive gjort bekendt med, at det samlede beløb, efter den 14. marts 2008 uden yderligere varsel, vil overgå til retslig inddrivelse.

Ad 4. Punkter fra generalforsamlingen den 15. NOV 2007.

Det på generalforsamlingen, af nogle beboere i bebyggelsen Flintebakken 1 – 75, fremsatte ønske om beskæring af beplantningen vest for ejerforeningen vil blive udført i regnskabsåret 08/09, idet pengene til beskæring i indeværende regnskabsår er brugt. JK oplyste, at han var blevet kontaktet af en af forslagsstillerne og denne havde taget til efterretning, at beskæringen ville blive foretaget som anført, denne havde endvidere taget til efterretning, at bestyrelsen ville foretage nødvendig beskæring af de enkelte beplantninger hvert 4. år, hvorfor det vil være nødvendigt, at nedskære beplantninger, som ønskes i en højde af ca. 2 m, til under 2 m da beplantningen ellers vil være væsentligt over 2 m efter 4 år.

Ad 5. Meddelelser.

Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov.
c/o Oluf Bak Andersen, Flintebakken 61, 8240 Risskov – tlf. 8621 2232.
E-mail Grete.A@mail.tele.dk – www.gfstenagervej.dk

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Efter forhandlinger med NCC havde LH og OBA fået et tilbud på renovering af stierne syd for Flintebakken til en pris af kr. 195.655,00 + moms. Det tilbud bestyrelsen havde fået tidligere var noget dyrere, men nedbrydningen af asfalten havde ikke været så omfattende som først antaget, hvorfor det ikke er nødvendigt, at fræse den eksisterende asfalt af, men kun foretage fræsning nogle enkelte steder, hvor rødder har skubbet asfalten op, herefter udlægges et slidlag og ikke et lag på 5 cm som er væsentligt dyre.

Der var enighed om at acceptere det her nævnte tilbud og OBA aftaler nærmere med NCC.

Ad 6. Eventuelt.

Mellem institutionerne på Flintebakken og Klyngehusene på Krogagre plantes et træ mere af mærket GLOBOSUM 12 -14 MTK 200 for at færdiggør projektet.

På Tornebakken ved el-transformatoren plantes en ligusterhæk i 2 rækker til afløsning af de stålbojler, der er der nu. Stålbojlerne bliver stående til hækken er tæt.

Kloakken på basketbanen er igen tilstoppet og da den flere gange er blevet rensset op af personale fra H. Hoffmann A/S må der en slamsuger på opgaven.

OBA tager kontakt til H. Hoffmann A/S for igangsætning af de nævnte opgaver.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Ad 7 Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 14. maj 2008, kl. 19.30

I

Fælleshuset Vejlbj Toften 117

Dagsorden	1.	Godkendelse af dagsorden.
	2.	Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet Den 04. marts 2008.
	3.	Kassererens beretning siden sidst.
	4.	Punkter fra generalforsamlingen NOV 2007.
	5.	Meddelelser.
	6.	Eventuelt.
	7.	Næste bestyrelsesmøde.

Risskov, den 05/03 – 2008.

Oluf Bak Andersen
formand