

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

M Ø D E R E F E R A T

**Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Stenagervej, Risskov
den 21. april 2022, kl. 19.30
hos
Oluf, Flintebakken 61**

Mødedeltagere:	Bente Højfeldt	(BH)
	Anne Fabricius	(AF)
	Frank R. Christensen	(FRC)
	Jens Kvorning	(JK)
	Oluf Bak Andersen	(OBA) Referent
Suppleant:	Flemming M. Nielsen	(FMN)

Dagsorden:	1. Godkendelse af dagsorden.
	2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 10. december 2021.
	3. Kassererens beretning siden sidst.
	4. Punkter fra generalforsamlingen NOV 2021.
	5. Meddelelser.
	6. Eventuelt.
	7. Næste bestyrelsesmøde.

Ad 1: Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

Ad 2: Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 10. december 2021.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Referatet fra bestyrelsesmødet den 10. december 2021 blev godkendt uden bemærkninger.

Ad 3: Kassererens beretning siden sidst.

I den forgangne vinter er der blevet brugt kr. 60.350,00 på snerydning m.v. mod budgetteret kr. 80.000,00.

Den 08. april er der udbetalt udbytte for aktierne i Nordea på kr. 927,92. Den 10. februar er der udbetalt udbytte på kr. 20.575,80 for investeringen i Nordea Basis 2, kr. 20.472,48 er geninvesteret i samme serie og resten indsat på foreningens konto.

Foreningens investeringer havde pr. 31. august 2021 følgende kursværdi: Aktier kr. 20.629, mellemlange obligationer kr. 177.562 og Nordea Basis 2 kr. 552.933. Kursværdien af samme pr. 21. april 2022: Aktier kr. 20.336, mellemlange obligationer kr. 167.546 og Nordea Basis 2 kr. 524.342.

Fældningen og genplantningen ved Tornebakken 2-12 og 70-98 som besluttet på møde i december 2021 er færdiggjort og gartneren er afregnet med det aftalte beløb på kr. 55.312,50.

Ad 4: Punkter fra generalforsamlingen NOV 2021.

Punktet færdigbehandlet.

Ad 5: Meddelelser.

Kontrakten med Boligforeningen om pleje af områderne i Vejlbj Toften er forlænget til 31. december 2024.

Fra Skat var modtaget besked om, at vor skattefritagelse for udbytte af foreningens investeringer ville ophøre pr. 01. september 2022. Årsagen til den ændrede praksis er ny lovgivning vedr. udbytter. JK og OBA har fremsendt indsigelse til Skat, da vi mener, at foreningens hensatte midler er til almenvællets bedste, idet de skal bruges til vedligehold af medlemmernes grønne områder og stisystemer.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

JK havde foretaget nogle tilretninger i foreningens forretningsorden. De enkelte ændringer af forretningsordenen medførte, at forretningsordenen nu er i overensstemmelse med den hidtil førte praksis.

Ændringerne blev vedtaget og den nye forretningsorden vil blive lagt på hjemmesiden.

Ad 6: Eventuelt.

Fra beboerforeningen i Vejlbj Toften var der fremsat et ønske om en blodbøg ved legepladsen nord for beboerhuset.

Ønsket imødekommes og blodbøgen vil blive plantet i efteråret.

AF oplyste, at ved den lille indgang til bebyggelsen Flintebakken 81-131 var et af de tre træer formentligt dødt.

OBA skal have en gennemgang af området med Henrik Hoffmann og vil sammen med denne se på forholdet.

Grundejerforeningen Stenagervej, 8240 Risskov

Ad 7: Næste bestyrelsesmøde

Fredag den 24. juni 2022, kl. 18.00

hos

Oluf, Flintebakken 61.

Dagsorden	1.	Godkendelse af dagsorden.
	2.	Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet Den 21. april 2022.
	3.	Kassererens beretning siden sidst.
	4.	Punkter fra Generalforsamlingen NOV 2021.
	5.	Meddelelser.
	6.	Eventuelt.
	7.	Næste bestyrelsesmøde.

Risskov, den 29/04 – 2022

Oluf Bak Andersen
formand