Grundejerforeningsbestyrelsesmøde 2026-09-07 – Opdateret

Jens, Frank, Thomas (fravær: Bente, Heidi).

1. Godkendelse af dagsorden

- Godkendt.

2. Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet den 20. maj 2026. (bilag)

- Godkendt.

2.1 Opfølgning på punkter fra sidste referat

- **FRANK**: Udbudsmateriale skal sendes ud
- **THOMAS:** sender forslag til JENS omkring beskrivelse af Grundejerforeningen i VT Velkomstmappe

3. Formandens beretning siden sidst (bilag)

- **JENS:** efterspørger indlæg til formandens beretning (**THOMAS**: Løbehjul; **FRANK**: Om de grønne områder)

- En beboer har spurgt Hoffmann om 2 træer der så tørre ud. Svaret var at det ene nok kommer sig, det andet er mere tvivlsomt. Der er ingen påkrævede handlinger.
- Jens har fået mail fra Bente retur (ubekendt) – vi er ikke klar over hvordan vi kommer i kontakt med hende. Vi forsøger at finde ud af hvad vi kan gøre.

JENS: spørger høfligt om de har en ny emailadresse på Bente.

4. Beretning fra ansvarlig for grønne arealer

- Der er intet nyt fra de grønne områder.

5. Eventuel klipning af randbeplantning vest for boldbane i VT.

- Den nyplantede birk i toppen af Vejlby Toften trængte til vand, og Jens talte med AROS gartnere om at der kunne sættes en ”vandpose” og talte om at Varmemestrene kunne vande den. Det var varmemester imidlertid ikke enig i – og det blev bragt op at Grundejerforeningen havde ”taget” arbejde fra varmetestrene.

- Samme funktionær er utilfreds med at det er svært at klippe i den nye randbeplantning.

- Og lejere klipper ikke deres hække i samme område.

ALLE: Vi tager en tur forbi med Hoffmann (havevandring) og ser på det.

6. Møde med funktionærer i VT

- Skal vi holde et møde med Funktionærerne og / eller Bjarne om samarbejde og eventuelle udfordringer?

- FRANK: Vi kan række ud til Bjarne og spørge om han eller funktionærerne gerne vil afholde det møde der er specificeret i kontrakten?
JENS skriver til Bjarne at vi har ikke noget specielt på dagsordenen men hvis han eller funktionærerne ønsker at afholde mødet så stiller vi gerne op.

7. Ny bolsjetape på bomme i VT.

- Det ser ud til at det er blevet pillet af ved bommene på stamvejen i Vejlby Toften. FRANK undersøger om vi har mere tape på lager.

8. Begyndende forberedelse af generalforsamling

- JENS er begyndt at spekulere på beretning og efterspørger input (jf. punkt 3).

Vi følger op på næste møde.

- Vi beslutter at vi udsender en påmindelse (reminder) forud for generalforsamlingen fredag 18. september med…

1. påmindelse om at vedtægtsforslag skal være formanden i hænde senest 1. oktober;
2. insisterende opfordring til at man stiller med mindst én bestyrelseskandidat og / eller suppleant til Grundejerforeningens bestyrelse;

11.Eventuelt

- Løs snak om sammensætningen af Grundejerforeningens sammensætning?
- Skal vi foreslå at bestyrelsen udvides til 7 medlemmer (for at være mere stabil i tilfælde af forfald)?
- Kan vi forpligte veje / ejerforeninger til at stille en kandidat?
- Kan vi stille et ”provokerende” forslag for at anskueliggøre hvorfor de skal sikre sig repræsentation (sløjfe snerydning på private fællesveje? Stoppe træfældninger i 10 år?)
- Kan vi indføre aflønning af bestyrelsesmedlemmer? Betalt af de foreninger der IKKE stiller sig til rådighed?
- Er det acceptabelt at Vejlby Toften overtaget 100% af bestyrelsesposterne?
- Skal vi hyre et udefrakommende firma til at varetage ”minimumsforpligtelser” i foreningen?
- Skal vi stille et vedtægtsforslag om at alle områder (veje) stiller med 1 kandidat? Eller betaler sig fra ikke at stille op (da de forpligter andre til at lægge arbejder på deres vegne)?
- Skal vi inddrage suppleanterne i de månedlige møder for at have en bredere bestyrelse?
- Kan vi få et medlem fra VT Afdeling 17 (ungdomsgården)?

- **JENS** sender en besked til foreningerne og beder dem om at stille med mindst én kandidat til den kommende bestyrelse. Jens laver et oplæg og sender rundt til bestyrelsen – så samarbejder vi om at finpudse det.

- **THOMAS** forbereder et indlæg / opfordring til afdelingsmødet i Vejlby Toften (onsdag 23. September) – Forklarer forsamlingen hvad Grundejerforeningen laver og søger

opstillede som medlemmer (eller suppleanter)?

12.Næste bestyrelsesmøde

- Onsdag 28. oktober i VT 117 kl. 19.30.

Referent,
Thomas Simonsen